



U Z N E S E N I E č. 35/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Hostiach na svojom 33. Zasadnutí, konanom dňa 28.1.2022 prijalo nasledovné uznesenie:

1. „Obecné zastupiteľstvo Obce Veľké Hoste **schvaľuje** - ~~neschvaľuje~~ v súlade s ust. § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zámer predat' svoj majetok a určuje a schvaľuje spôsob predaja tohto majetku obce, a to pozemkov evidovaných na LV č. 1800, pre kat. úz. Veľké Hoste, ako, parcela KN reg. „C“ č.3353/3 a parcela KN reg. „C“ č.3353/5, formou obchodnej verejnej súťaže za podmienok uvedených v súťažných podmienkach obchodnej verejnej súťaže, ktorých prílohou je aj návrh kúpnej zmluvy, a to za sumu 16 € za meter štvorcový. Schválené znenie podmienok obchodnej verejnej súťaže tvorí prílohu tejto zápisnice.

Počet všetkých poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Výsledok hlasovania: Prítomní: 6
Za hlasovalo: 6
Proti: 0
Zdržalo sa hlasovania: 0

2. Obstaranie Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Veľké Hoste

(ďalej ZaD č.1 ÚPN-O)

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Hostiach, ako orgán územného plánovania obce, obstarávateľ územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obce Veľké Hoste, v zmysle §17 a §30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov

a) Preskúmalo

- Územný plán obce Veľké Hoste, schválený dňa 26.10.2007, uznesením OZ č. 10/2007/C.

b) Rozhodlo

o obstaraní ZaD č.1 ÚPN-O Veľké Hoste.

Dôvodom sú:

- zmenené územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia organizácie územia pôvodného ÚPN-O
- potreba zosúladiť územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) obce s nadradenou ÚPD, ktorou je Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení zmien a doplnkov č.1 až 3.



c) Schvaľuje – neschvaľuje

predmet ZaD č.1 ÚPN-O Veľké Hoste:

1. vytvorenie novej lokality na bývanie - zmena funkčného využitia územia v lokalite Nižné v južnej časti k.ú. obce z poľnohospodárskej pôdy na bývanie.
2. preradenie lokality Horné diely (pri PD) po ochranné pásmo PD z výhľadu do návrhu – zmena funkčného využitia územia z poľnohospodárskej pôdy na bývanie.
3. vytvorenie novej lokality na bývanie - zmena funkčného využitia územia v lokalite Nižovec z poľnohospodárskej pôdy na bývanie.
4. doplnenie jestvujúcej lokality Horný Kopanovec o plochy na bývanie.
5. preradenie lokality Seče z návrhu do výhľadu.

d) Schvaľuje - neschvaľuje,

aby obec požiadala MDV SR v roku 2022 o dotáciu na spracovanie ZaD č.1 ÚPN-O.

e) Súhlasí - nesúhlasí,

že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie - ZaD č.1 ÚPN-O potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

f) Ukladá

starostke obce zabezpečiť obstarávateľa ZaD č.1 ÚPN-O podľa §2a zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov (OSO) a spracovateľa ZaD č.1 ÚPN-O podľa §19a ods. 2 Stavebného zákona.

Počet všetkých poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Výsledok hlasovania: Prítomní: 6

Za hlasovalo: 6

Proti: 0

Zdržalo sa hlasovania: 0

3. schvaľuje – neschvaľuje

Finančný príspevok na strechu veže farského kostola v Malých Hostiach vo výške 1000€.

Počet všetkých poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Výsledok hlasovania: Prítomní: 6

Za hlasovalo: 6

Proti: 0

Zdržalo sa hlasovania: 0

Vo Veľkých Hostiach, dňa 28.1.2022

Mgr. Gabriela Bronišová
Starostka obce