

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Obec Veľké Hoste, Obecný úrad č. 208

Zastúpený: Mgr. Gabrielou Bronišovou, starostkou obce

Bankové spojenie: SK53 0200 0000 0000 0622 3192

IČO: 00311251

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Andrea Bjelková SlovAB

Zastúpený: Bc. Andrea Bjelková, Veľké Hoste č. 50

DIČ: 1121829423

IČO: 50281283

Miesto: Veľké Hoste č. 208

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca sú ďalej označovaní tiež ako „zmluvné strany“ či „strany“)

I. Úvodné ustanovenia

1.1 Dňa 2.1.2017 prenajímateľ a nájomca uzatvorili nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bol nebytový priestor – priestory bývalého poštového úradu Veľké Hoste. Celková výmera podlahovej plochy nebytového priestoru je 23,075 m².

II. Predmet dodatku

2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom nahrádzajú ustanovenia článku III. Nájomné, a to nasledovne:

Výška ročného nájmu od 1.1.2020 je 10 € (slovom desať eur) za jeden meter štvorcový.
Ročné nájomne je splatné do 31.12. bežného roka.

III. Záverečné ustanovenia

- 3.1 Tento Dodatok vstupuje do platnosti a účinnosti dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.
- 3.2 Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- 3.3 Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok pred podpisom pozorne prečítali a že obsahu porozumeli, že tento bol uzatvorený na základe ich slobodnej vôle, nebol uzavretý v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

Vo Veľkých Hostiach dňa 11.11.2019



[Handwritten signature]

.....
prenajímateľ

[Handwritten signature]

.....
nájomca