



Váš list značky:

Naša značka:
8/2022

Vybavuje/telefón
Ing. arch. M. Bogyová/
0905 643 581/aabp@aabp.sk

Veľké Hoste
17.02.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

o začatí obstarávania Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Veľké Hoste

Obec Veľké Hoste, obstarávateľ Územnoplánovacej dokumentácie obce, preskúmal schválený Územný plán obce (ÚPN-O) Veľké Hoste a v zmysle §30 zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov, rozhodol o vypracovaní

Zmien a doplnkov č.1 Územný plán obce (ZaD č.1 ÚPN-O) Veľké Hoste.

Predmetom ZaD č. 1 ÚPN-O je:

1. **lokality Nižné** v južnej časti k.ú. obce - vytvorenie novej lokality na bývanie - zmena funkčného využitia územia z poľnohospodárskej pôdy na bývanie
2. **lokality Horné diely** (pri PD) po ochranné pásmo PD - preradenie z výhľadu do návrhu – zmena funkčného využitia územia z poľnohospodárskej pôdy na bývanie
3. **lokality Nižovec** - vytvorenie novej lokality na bývanie - zmena funkčného využitia územia z poľnohospodárskej pôdy na bývanie
4. **lokality Horný Kopanovec** - doplnenie jestvujúcej lokality o plochy na bývanie
5. **lokality Seče** - preradenie z návrhu do výhľadu

K uvedeným ZaD č.1 ÚPN-O Veľké Hoste sa budú vyjadrovať dotknuté orgány, organizácie, fyzické a právnické osoby, susedné obce, občania a široká verejnosť, v súlade s §§ 22 a 31 zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov, po vypracovaní návrhu ZaD č.1 ÚPN-O.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Mgr. Gabriela Bronišová
starostka obce

Príloha: schéma predmetu ZaD č.1 ÚPN-O Veľké Hoste

PREDMET ZMIEN A DOPLNKOV Č.1 ÚPN O VEĽKÉ HOSTE

1. vytvorenie novej lokality na bývanie - zmena funkčného využitia územia v lokalite Nižné v južnej časti k.ú. obce z poľnohospodárskej pôdy na bývanie
2. preradenie lokality Horné diely (pri PD) po ochranné pásmo PD z výhľadu do návrhu – zmena funkčného využitia územia z poľnohospodárskej pôdy na bývanie
3. vytvorenie novej lokality na bývanie - zmena funkčného využitia územia v lokalite Nižovec z poľnohospodárskej pôdy na bývanie
4. doplnenie existujúcej lokality Horný Kopanovec o plochy na bývanie
5. preradenie lokality Seče z návrhu do výhľadu

